

Vizsgakérdések
Polgári jog 2.
2025/2026. tanév

1.

(Dologi jog, a Ptk. Ötödik Könyve)

1. A birtok. A birtok megszerzése és elvesztése. A birtokátruházás.
2. A birtokvédelem.
3. A jogalap nélküli birtoklás.
4. A tulajdonjog. A dolog. Alkotórész és tartozék. Dologosztályozások.
5. Az épület és a föld tulajdonjoga. Az ingatlanon fennálló tulajdonjog terjedelme.
6. A tulajdonjog tartalma. A tulajdonjog magánjogi korlátainak rendszere.
7. A tulajdonjog korlátai: A használat általános magánjogi korlátja. Az egyes szomszédjogok.
8. A tulajdonjog korlátai: Szükséghelyzet. Közérdekű használat.
9. A tulajdonjog korlátai: A túlépítés.
10. A tulajdonjog korlátai: Az elidegenítési és terhelési tilalom.
11. A tulajdonjog védelme.
12. A tulajdonjog megszerzése: Az átruházás.
13. A tulajdonjog megszerzése: Hatósági határozat és hatósági árverés. Kisajátítás.
14. A tulajdonjog megszerzése: Elbirtoklás.
15. A tulajdonjog megszerzése: Tulajdonszerzés terméken, terményen és szaporulaton. A növedék. Tulajdonszerzés gazdátlan javakon.
16. A tulajdonjog megszerzése: A vadak és a halak tulajdonjogának megszerzése. A találás.
17. A tulajdonjog megszerzése: A feldolgozás és átalakítás. Az egyesülés és vegyülés.
18. A tulajdonjog megszerzése: Hozzáépítés. Beépítés. Ráépítés.
19. Közös tulajdon: A tulajdonostársak belső és külső jogviszonyai.
20. Közös tulajdon: A közös tulajdon megszüntetése. A társasház.
21. A zálogjog fogalma. A zálogjog típusai. Az óvadék. Az önálló zálogjog.
22. A zálogjog létrejötte és alapítása. A jelzálogjog bejegyzése. A hitelbiztosítéki nyilvántartás lényege.
23. A zálogjog érvényesítése a Ptk. alapján.
24. A haszonélvezet és a használat.
25. A földhasználat. A telki szolgálat. A közérdekű használati jog.
26. Az építményi jog szabályai a Ptk. alapján.
27. Az ingatlan-nyilvántartás és részei. A tulajdoni lap részei. Az ingatlan-nyilvántartás alapelvei. A bejegyzés, a feljegyzés, a rangsor és a ranghely.

2.
(Családi jog, A Ptk. Negyedik Könyve)

1. A családjog alapelvei.
2. A házasságkötés.
3. A házasság érvénytelensége.
4. A házasság megszűnésének esetei.
5. A házastársak személyi viszonyai: Általános szabályok és névviselés.
6. A házastársi tartás.
7. Házassági vagyoni jog: Általános szabályok, a közös vagyon, a közös vagyontárgyak használata és kezelése, rendelkezés a közös vagyonnal.
8. Házassági vagyoni jog: A házastársak külön vagyona. A házastársak adósságai.
9. Házassági vagyoni jog: A vagyontársaság megszűnése. A közös vagyon megosztása.
10. Házassági vagyoni jog: A házastársi közös lakás használatának rendezése.
11. Házassági vagyoni jog: A házassági vagyoni jogi szerződés.
12. Az élettársi kapcsolat családjogi hatásai.
13. Az apai jogállás keletkezése, az apasági vélelmek.
14. Az apasági vélelmek megtámadása. Az anyai jogállás.
15. Az örökbefogadás, célja és feltételei.
16. Az örökbefogadás joghatásai.
17. Az örökbefogadás hatálytalansága és felbontása.
18. A szülői felügyelet és a szülői felügyelet tartalma.
19. A szülői felügyelet gyakorlása.
20. A kapcsolattartás.
21. A szülői felügyelet szünetelése és megszűnése.
22. A rokontartás általános szabályai.
23. A kiskorú gyermek tartása. A továbbtanuló nagykorú gyermek tartása.
24. A gyámság és a gyámrendelés.
25. A gyámság gyakorlása és a gyámság megszűnése.

Budapest, 2026. 03. 03.