

ÉVFOLYAMDOLGOZATI ÉS SZAKDOLGOZATI TÉMAKÖRÖK

DOLOGI JOG

A dologi jogi szabályozás kogenciája és a dologi hatály problematikája

A pénz és értékpapír mint a tulajdonjog speciális tárgya

Ingatlannyilvántartásban bízva szerző, jóhiszemű szerző személy védelme és a tényleges birtokállapot

A sajátjakénti birtoklás és az elbirtoklás jóhiszeműsége

A köztulajdon sajátosságai

A szerzett jogok védelme hatósági határozattal vagy hatósági árveréssel szerzés esetén

A használati megosztás hatálya közös tulajdonban álló ingatlan esetén

Használati díj és többlethasználati díj

Jogutódlás a társasházi tulajdonban

A kisebbség védelme közös tulajdon és társasháztulajdon esetén

A törvényes zálogjog létrejötte, tartalma és terjedelme

Önálló zálogjog és telekadósság – egy absztrakt értékjog dogmatikája

Korlátolt dologi jogok megszerzése elbirtoklással

Rendes gazdálkodás fogalma a haszonélvezet gyakorlása körében

A szükségbeni út és az átjárási szolgálat

KÖTELMI JOG

Meddig terjeszthető ki az írásbeliség fogalma – a szerződés alakjára vonatkozó szabályozás kritikája;

Az uzsora feltételeinek értelmezése a joggyakorlat és a jogirodalom tükrében

A fiduciárius biztosítékok megengedhetősége

Az általános szerződési feltétel világos és érthető volta és a szerződésértelmezés általános szabályai

A tisztességtelen szerződési feltétel megállapításának feltételei az EuB gyakorlata tükrében

Nem vagyoni hátrányt okozó, tisztességtelen ÁSZF a multinacionális cégek gyakorlatában

A nyilvánvalóan jóerkölcsbe ütközés és a polgári jogi alapelvek kapcsolata

Az érvénytelenség további jogkövetkezményei

Az összetett szerződési konstrukciók megítélése az érvénytelenségi okok szempontjából

A részleges érvénytelenség dogmatikája

A túlzott mértékű kamat fogalma

ÖRÖKLÉSI JOG

Az ági öröklés

A házastárs és élettárs öröklése – egy megújított szabályozás kritikája

Az osztályra bocsátás és betudás egyes gyakorlati és elméleti kérdései

Házastársi/élettársi szerzésre alapított igény a hagyatékkal szemben

Megbocsátás jelentősége az öröklési jogban

Az állam mint szükségképpen törvényes örökös

A tartási és öröklési igények összefüggései

A kötelesrész egyes elméleti és gyakorlati kérdései

Budapest, 2021. július

Dr. Pomeisl András József